



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАРЦЫЗСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 мая 2023 г.

Харцызск

№ 284р

О внесении изменений в распоряжение главы администрации города Харцызска от 24 июня 2021 года № 617р «Об утверждении Порядка выявления, учёта и принятия в муниципальную собственность бесхозяйных недвижимых вещей и выморочного имущества, выявленных на территории городов Харцызска, Зугрэса, Иловайска, а также поселков Зуевка и Троицко-Харцызск»

Во исполнение Указа Главы Донецкой Народной Республики от 27 февраля 2023 года № 64 «О некоторых вопросах, связанных с управлением имуществом, имеющим признаки бесхозяйного, расположенным на территории Донецкой Народной Республики, и признанием такого имущества бесхозяйным», согласно части 2 статьи 4 Федерального конституционного закона от 04 октября 2022 года № 5-ФЗК «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Донецкой Народной Республики», руководствуясь пунктом 2.4 раздела 2, пунктом 4.1 раздела 4 Положения об администрации города Харцызска, утвержденного распоряжением главы администрации города Харцызска от 13 марта 2015 года № 1р (с изменениями)

1. Внести изменения в распоряжение главы администрации города Харцызска от 24 июня 2021 года № 617р «Об утверждении Порядка выявления, учёта и принятия в муниципальную собственность бесхозяйных недвижимых вещей и выморочного имущества, выявленных на территории городов Харцызска, Зугрэса, Иловайска, а также поселков Зуевка и Троицко-Харцызск», изложив преамбулу в следующей редакции:

«Руководствуясь частью 7 статьи 12 Федерального конституционного закона от 04 октября 2022 года № 5-ФЗК «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Донецкой Народной Республики», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2022 года № 2474 «Об утверждении Правил управления органами Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области имеющим признаки бесхозяйного и не отнесенным к федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности имуществом, расположенным на территории указанных субъектов Российской Федерации», статьями 53, 54 Конституции Донецкой Народной Республики»

2. Внести изменения в Порядок выявления, учёта и принятия в муниципальную собственность бесхозяйных недвижимых вещей и выморочного имущества, выявленных на территории городов Харцызска, Зугрэса, Иловайска, а также поселков Зуевка и Троицко-Харцызск, утвержденный распоряжением главы администрации города Харцызска

от 24 июня 2021 года № 617р «Об утверждении Порядка выявления, учёта и принятия в муниципальную собственность бесхозяйных недвижимых вещей и выморочного имущества, выявленных на территории городов Харцызка, Зугрэса, Иловайска, а также поселков Зуевка и Троицко-Харцызск», а именно:

2.1 Изложить пункт 1.3 в следующей редакции:

«1.3. В настоящем Порядке основные понятия используются в соответствии со значениями, установленными Гражданским кодексом Российской Федерации (далее – ГК РФ):».

2.2. Изложить подпункт 1.3.4 пункта 1.3 в следующей редакции:

«1.3.4. Выморочное имущество – имущество умершего в случае, если отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию либо если никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования (статья 1117 ГК РФ), либо если никто из наследников не принял наследства, либо если все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (статья 1158 ГК РФ).».

2.3. Изложить подпункт 2.9.3 пункта 2.9 в следующей редакции:

«2.9.3. Направляют запросы для подтверждения информации о выявленной недвижимой вещи, которая имеет признаки бесхозяйной и подпадает под действие настоящего Порядка:

в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, - о наличии зарегистрированных прав на недвижимую вещь, имеющую признаки бесхозяйной, и их ограничений (обременений), а также о наличии зарегистрированных прав на земельный участок, если недвижимая вещь неотъемлемо связана с земельным участком;

в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств, - о наличии в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей сведений о юридическом лице или об индивидуальном предпринимателе, являющемся возможным собственником имущества, а также относительно сведений о плате за землю по установленному адресу (в случае если недвижимая вещь неотъемлемо связана с земельным участком);

в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере миграции, - относительно сведений о месте жительства физического лица, за которым зарегистрировано право собственности на недвижимую вещь, имеющую признаки бесхозяйной;

в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющий функции по управлению федеральным имуществом, и в орган исполнительной власти Донецкой Народной Республики, обеспечивающий учет государственного имущества Донецкой Народной Республики, о наличии либо об отсутствии

недвижимой вещи, имеющей признаки бесхозяйной, в реестрах федерального имущества, государственного имущества Донецкой Народной Республики;

в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации – о наличии сведений относительно недвижимой вещи, имеющей признаки бесхозяйной, и (или) земельного участка, на котором такая вещь расположена, в пределах компетенции в установленной сфере;

в соответствующее подразделение администрации – о наличии недвижимой вещи, имеющей признаки бесхозяйной, в реестре объектов муниципальной собственности;

в государственные и муниципальные предприятия, которые предоставляют услуги юридическим и физическим лицам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, об исполнении бремени содержания недвижимой вещи, имеющей признаки бесхозяйной.».

2.4. Изложить пункт 2.13 в следующей редакции:

«2.13. Управление бесхозяйной недвижимой вещью до момента государственной регистрации права муниципальной собственности на нее осуществляется в порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2022 года № 2474 «Об утверждении Правил управления органами Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области имеющим признаки бесхозяйного и не отнесенным к федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности имуществом, расположенным на территориях указанных субъектов Российской Федерации.».

3. Главному специалисту информационно-аналитического сектора администрации города Харьцызска Гончаровой Т.А. опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Харьцызска.

4. Координацию работы по выполнению настоящего распоряжения возложить на глав администраций городов Харьцызска, Зугрэса, Иловайска, а также поселков Зуевка и Троицко-Харьцызск.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации



В.В. Жукова