



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХАРЦЫЗСК  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21 ноября 2025 г.

№ 755-17

**Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», приказом Министерства промышленности и торговли Донецкой Народной Республики от 04.04.2024 № 33-С «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики, принятым решением Харцызского городского совета Донецкой Народной Республики первого созыва от 25.10.2023 № 5/1, Положением об Администрации городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Харцызского городского совета Донецкой Народной Республики первого созыва от 10.11.2023 № 8/3,



**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании Государственная информационная система нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики, доменное имя сайта - [gisnpa-dnr.ru](http://gisnpa-dnr.ru).

3. Заведующему сектором информационно-аналитической деятельности Администрации городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики Поляченко Е.А. обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики, доменное имя сайта - [khartsyzsk.gosuslugi.ru](http://khartsyzsk.gosuslugi.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования А.Г. Костюченко.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Врио главы муниципального образования  
городского округа



*Е.В. Поплавский*  
Е.В. Поплавский



Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа Харцызск  
Донецкой Народной Республики  
от 21.11.2025 № 755-17

**Порядок размещения нестационарных торговых объектов  
на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся  
в государственной или муниципальной собственности на территории  
муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой  
Народной Республики**

**1. Общие положения**

1. Порядок размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», приказом Министерства промышленности и торговли Донецкой Народной Республики от 04.04.2024 № 33-С «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

2. Порядок регламентирует процедуру размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики (далее – муниципальное образование).

3. Порядок разработан с целью:

1) упорядочения размещения нестационарных торговых объектов, а также необходимости обеспечения населения продовольственными товарами, обеспечения доступности товаров и услуг в жилых микрорайонах, достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

2) обеспечения единства требований к организации торговой деятельности при размещении нестационарных торговых объектов на



территории муниципального образования;

3) формирования торговой инфраструктуры с учетом типов торговых объектов, форм и способов торговли.

4. Понятия, определения и термины, используемые в Порядке, соответствуют понятиям, определениям и терминам, установленным Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

5. Уполномоченными органами являются:

1) отдел потребительского рынка, сферы услуг Администрации городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики (далее - Отдел) - в части подготовки проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования (далее - схема) и проекта внесения изменений в схему;

2) управление имущественных отношений Администрации городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики (далее - Управление) - в части заключения договоров на размещении нестационарных торговых объектов, контроля за поступлением платы за размещение нестационарных торговых объектов.

6. Действие Порядка распространяется на всех хозяйствующих субъектов (юридических лиц независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальных предпринимателей и граждан) (далее - хозяйствующие субъекты), которые размещают или имеют намерение разместить нестационарный торговый объект, кроме нестационарных (передвижных) объектов мелкорозничной (торговой) сети на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования.

7. Действие Порядка не распространяется на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- 1) на территориях розничных рынков;
- 2) при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер;
- 3) при проведении ярмарок и выставок-ярмарок;
- 4) при размещении и использовании нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности.

8. В Порядке под нестационарным торговым объектом (далее - НТО) понимается торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

К НТО относятся торговые павильоны и киоски.

9. НТО размещаются в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях находящихся в муниципальной собственности



муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики, утвержденной постановлением Администрации городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики от 17.03.2025 № 124-П (далее – Схема).

10. Размещение НТО на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, осуществляется в соответствии с Правилами включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772.

## **2. Рассмотрение заявления о намерении размещения НТО**

11. Хозяйствующий субъект, заинтересованный в размещении НТО в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся муниципальной собственности, обращается в Администрацию городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики с заявлением о намерении размещения НТО в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования (далее - Заявление) по форме согласно приложению к Порядку.

12. К Заявлению индивидуального предпринимателя прилагаются следующие документы и материалы:

1) копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

2) копия паспорта индивидуального предпринимателя или копия временного удостоверения личности;

3) копия идентификационного номера физического лица-налогоплательщика;

4) графические материалы, на которых обозначено место расположения объекта, с применением онлайн-карт, используемых в открытом доступе, с указанием адресных ориентиров размещения НТО;

5) актуальное цветное фото внешнего и внутреннего вида НТО (в случае, если объект размещен).

13. К Заявлению юридического лица прилагаются следующие документы и материалы:

1) копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц - резидентов или копия выписки из государственного реестра аккредитованных филиалов представительств иностранных юридических лиц - для юридических лиц - нерезидентов;

2) копия паспорта руководителя юридического лица или лица его представляющего;



- 3) приказ о назначении руководителя на должность;
- 4) копия учредительного документа юридического лица;
- 5) графические материалы, на которых обозначено место расположения объекта, с использованием онлайн - карт, используемых в открытом доступе, с указанием адресных ориентиров размещения НТО;
- 6) актуальное цветное фото внешнего и внутреннего вида НТО (в случае если объект размещен).

14. В случае подачи документов и материалов, предусмотренных пунктами 13 и 14 настоящей главы, уполномоченным лицом заявителя, к указанному перечню документов прилагается документ, подтверждающий его полномочия по представлению интересов (подача и получение документов) в Администрации городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики.

15. Все копии прилагаемых к Заявлению документов и материалов должны иметь четкое изображение, достаточное для свободного изучения их содержания, и заверяются подписью заявителя и печатью (при наличии).

16. Отдел документационного обеспечения и контроля Администрации городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики регистрирует принятое Заявление в день поступления и не позднее следующего дня передает его на рассмотрение главе муниципального образования городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики.

17. Хозяйствующему субъекту, заинтересованному в размещении НТО в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в муниципальной собственности, может быть отказано в принятии Заявления, в случае несоответствия предоставленных документов требованиям Порядка.

18. После устранения замечаний хозяйствующий субъект имеет право на повторную подачу Заявления.

19. Заявления рассматриваются Администрацией городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики в течении 30 дней со дня их регистрации.

20. Рассмотрение Заявлений осуществляется рабочей группой по рассмотрению вопросов размещения нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики, созданной постановлением главы муниципального образования городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики от 21.08.2024 № 18-П (далее - Рабочая группа).

21. В состав Рабочей группы в обязательном порядке включаются уполномоченные лица территориальных органов, осуществляющих функции в сфере пожарного надзора, санитарно-эпидемиологического надзора, а также в области обеспечения безопасности дорожного движения.

22. Протокольным решением Рабочей группы определяется соответствие или несоответствие заявленных мест размещения и НТО требованиям



градостроительных, строительных, архитектурных, пожарных, санитарных норм, правил и нормативов, установленных законодательством Российской Федерации и Донецкой Народной Республики, а также принимается решение о возможности или невозможности участия хозяйствующего субъекта в аукционе на право размещения НТО на территории муниципального образования.

### **3. Размещение объектов после утверждения Схемы**

23. Размещение НТО на территории муниципального образования осуществляется по результатам проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования (далее - Аукцион), который проводится Администрацией городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики после утверждения Схем в установленном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Донецкой Народной Республики.

Состав аукционной комиссии по организации проведения аукционов в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики и Порядок проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики утверждаются постановлением Администрации городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики.

24. Основанием для размещения НТО является договор на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования (далее - Договор), заключенный между Администрацией городского округа Харцызск Донецкой Народной Республики и победителем электронного аукциона на право заключения Договора.

25. Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия Схемы.

26. Договор заключается отдельно на каждый НТО.

27. Не допускается уступка хозяйствующим субъектом прав по Договору третьим лицам.

### **4. Требования к размещению и внешнему виду НТО**

28. Размещение НТО должно соответствовать действующим градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным и иным нормам, правилам и нормативам.

29. Не допускается размещение у НТО столов, зонтов и других объектов, за исключением случаев, когда размещение подобных объектов предусмотрено архитектурным решением.



здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда работников.

31. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

32. Подъездные пути, разгрузочные площадки, площадки для покупателей и размещения упаковочных столов должны быть освещены и обеспечивать удобный доступ к входам, иметь твердое покрытие, обеспечивающее сток ливневых вод.

33. При эксплуатации НТО запрещается заглубление фундаментов для размещения НТО и применение капитальных строительных конструкций для их сооружения.

34. Не допускается складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, прилегающей территории и кровлях.

35. Не допускается размещение НТО в местах, не включенных в Схему.

36. Территория, прилегающая к НТО, обустроивается и содержится в порядке, предусмотренном Правилами благоустройства территории муниципального образования городской округ Харцызск Донецкой Народной Республики, утвержденных решением Харцызского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2024 № 38/7.

## **5. Заключительные положения**

37. Администрация, в лице Отдела, ежеквартально, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставляет в Министерство промышленности и торговли Донецкой Народной Республики сведения о хозяйствующих субъектах, размещающих НТО в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования, по форме согласно приложению 3 к Методическим рекомендациям по размещению нестационарных торговых объектов на территории Донецкой Народной Республики к Порядку разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденного приказом Министерства промышленности и торговли Донецкой Народной Республики от 04.04.2024 № 33-С.